



بتمويل مشترك من الاتحاد الأوروبي



## بناء غد صديق للبيئة

الأبنية الخضراء · المدن الذكية · المجتمعات الصديقة

# ARZ 2.0 GBRS

## نظام تصنيف المباني الخضراء

العيش المستدام في  
بيئة مستدامة



[www.arzrating.com](http://www.arzrating.com)



# وصف عملية تصنيف ARZ 2.0

## تسجيل الدخول - مشروع بناء

منزل، مكتب، فندق، مستشفى،  
مركز تجاري، منشأة تعليمية

## تصميم جديد، بناء جديد، مبني موجود



≈ 120 معيار

تقييم عبر الإنترن特، لأداء أفضل،  
إرسال للتقييم

## تقارير الإنجاز والتقارير القابلة للتمويل

## تحميل المستندات

اختياري: تقييم مجلس لبنان للأبنية الخضراء  
لاعتماد التصنيف عبر الإنترن特



مبروك! - تسجيل الخروج

# لماذا ARZ 2.0

ARZ 2.0 GBRS (نظام تصنيف الأبنية الخضراء) هو  
أداة تقييم شاملة:

- تقسيس أداء المباني على الإنترنط.
- تقديم تقارير قابلة للتمويل.
- تقديم تقارير لتعزيز المسؤولية الاجتماعية للشركات (المسوؤلية الاجتماعية للشركات) في الشركات.
- هي دليل صديق للمعماريين والمهندسين.
- إنها مصدر شامل لطلاب الهندسة المعمارية والهندسة.
- تعمل كطرف ثالث مسؤول (TPA) من أجل إجراء تقييم عادل وغير متوجز لمشروع بناء.

# أهمية المنتج ARZ 2.0

الغرض من منتج ARZ 2.0 GBRS من مجلس لبنان للأبنية الخضراء هو مساعدة أفراد المجتمع:

- فهم المتطلبات الأساسية للعيش المستدام في بيئة مستدامة باستخدام وسائل اتصال متعددة.
- اعطاء إرشادات لتصميم بناء لائق يستجيب للمتطلبات الأساسية المذكورة اعلاه.
- اعطاء إرشادات حول كيفية بناء المباني وفق المتطلبات الأساسية.
- ضمان الأمان والمساحة الصحية للأشخاص الذين يشغلون المباني.
- اقتراح مقاييس موضوعية لتقييم مدى استجابة المباني لمتطلبات الاستدامة.

[www.arzrating.com](http://www.arzrating.com)

## معايير الوحدة النمطية: موقع

**SI-1**

- SI-1.1- الحصول على وسائل الراحة
- SI-1.2- الوصول إلى وسائل النقل العام
- SI-1.3- الحفاظ على قيمة الإيكولوجية أو تعزيزها

## التحطيط

- SI-2.1- المناطق الخارجية للتوفير
- SI-2.2- حوامل الدراجات الهوائية
- SI-2.3- برنامج الإدارة المستدامة لوقف السيارات
- SI-2.4- تقليل تأثير الجزر الحرارية
- SI-2.5- إستراتيجيات التصميم السبلي

## التلوث

- SI-3.1- الحد من التلوث الخفيف الليلي
- SI-3.2- إدارة مياه الأمطار
- SI-3.3- معالجة المياه المستهلكة
- SI-3.4- تقليل تلوث الهواء
- SI-3.5- إدارة المرادات
- SI-3.6- تقليل الضوضاء في الموقع

## الادارة والعمليات

- SI-4.1- سياسة حماية البيئة
- SI-4.2- الوعي بحماية البيئة
- SI-4.3- نظام الادارة البيئية للإنشاءات
- SI-4.4- تجميع السيارات
- SI-4.5- برنامج رعاية الزراعة / صيانة المناظر الطبيعية الناعمة
- SI-4.6- نظام صيانة الأرضية
- SI-4.7- قياسات الابتعاثات
- SI-4.8- منع التلوك في أنشطة الصيانة
- SI-4.9- إدارة التكليف

## مكافأة

- SI-5.1- نبذجة معلومات البناء
- SI-5.2- تصميم مبني مدمج
- SI-5.3- الحفاظ على التراث المحلي والهوية الثقافية
- SI-5.4- الابتكار

## معايير الوحدة النمطية: مواد

**MA-1** إدارة النفايات

**MA-1.1** إدارة النفايات الصلبة - أثداء البناء

## الإمداد بالمواد

- MA-2.1- المواد المحلية/الإقليمية
- MA-2.2- مواد معاد تدويرها
- MA-2.3- الأثر البيئي المادي (الطاقة المحسدة)
- MA-2.4- مثابة المواد وصيانتها
- MA-2.5- إعادة إستخدام المواد
- MA-2.6- مواد مستدامة معتمدة

## الادارة والعمليات

- MA-3.1- إعادة التدوير
- MA-3.2- تقليل النفايات
- MA-3.3- التوعية بإدارة النفايات

## الشراء المستدام

- MA-3.4- الشراء المستدام
- MA-3.5- النفايات الخطرة

## مكافأة

- MA-4.1- تقييم دورة الحياة
- MA-4.2- مراجعة النفايات
- MA-4.3- الابتكار

## معايير الوحدة النمطية: مياه

**WA-1** قياس المياه والتحكم فيها

- WA-1.1- قياس المياه
- WA-1.2- غمر المياه

## تخفيض إستهلاك المياه في الأماكن المغلقة

**WA-2** تجهيزات حفظ المياه

- WA-2.1- تجهيزات حفظ المياه

## المناظر الطبيعية والري

**WA-3** الطلب على المياه الطبيعية

- WA-3.1- كفاءة نظام الري

## مصادر المياه البديلة

**WA-4** مصادر المياه البديلة

- WA-4.1- مصادر المياه البديلة

## الإدارة والعمليات

**WA-5** سياسة إدارة المياه

- WA-5.1- سياسة إدارة المياه

## الوعي بحفظ المياه

**WA-6** تنبيع إستهلاك المياه

- WA-6.1- إدارة تسرب المياه

## تنغيل وصيانة شبكات المياه

**WA-6** تنغيل وصيانة شبكات المياه

- WA-6.2- التدقيق المائي

## الابتكار

**WA-6** الابتكار

## معايير الوحدة النمطية: صحة

**WE-1** راحة العامل وسلامته

- WE-1.1- إضاءة الصبح

## جودة الهواء الداخلي

**WE-2** جودة الهواء في الوجه

- WE-1.3- إضاءة اصططناعية

## العروض الخارجية

**WE-3** راحة حرارية

- WE-1.5- العروض الخارجية

## الإضاءة الصوتية

**WE-4** راحة صوتية

## سلامة السكان

**WE-5** سلامة السكان

## بناء إمكانية الوصول

**WE-6** بناء إمكانية الوصول

## أنبعاثات المواد

**WE-7** لا توجد مواد خطيرة

## المواد اللاصقة والمواد الخام

**WE-8** الدهانات والأغطية

## راتنجات الخشب

**WE-9** مواد السقف

## مواد أرضية

**WE-10** لوحات الحائط

## العزل

**WE-11** العزل

## الادارة والعمليات

**WE-12** إجراءات إدارة العافية

## الوعي بالسلامة

**WE-13** مبانٍ خالية من الدخان

## مكافأة

**WE-14** ديناميكا المواقع الحسابية (FD)

## إختبار جودة الهواء الداخلي

**WE-15** الصحة والسلامة

## الابتكار

**WE-16** الابتكار

## معايير الوحدة النمطية: طاقة

**EN-1** القياس والتحكم

- EN-1.1- قياس الطاقة

**EN-2** قياس الطاقة

- EN-1.2- قياس الطاقة

**EN-3** BMS أو BAS

- EN-1.3- BMS أو BAS

## مغلق بناء (على أساس المنطقة المناخية)

**EN-2** مغلق بناء (على أساس المنطقة المناخية)

- EN-2.1- الانتقال الحراري المعتم

**EN-2** الانتقال الحراري الزجاجي والأداء الشمسي

- EN-2.2- الانتقال الحراري الزجاجي والأداء الشمسي

**EN-3** الانتقال الحراري المعتم

- EN-2.3- الانتقال الحراري المعتم

## تدفئة والتقوية وتكييف الهواء والتبريد

**EN-3** التدفئة والتقوية وتكييف الهواء والتبريد

- EN-3.1- كفاءة أجهزة التبريد

**EN-3** كفاءة أجهزة التدفئة

- EN-3.2- كفاءة أجهزة التدفئة

**EN-3** تقنيات استرداد الحرارة

- EN-3.3- تقنيات استرداد الحرارة

**EN-3** توزيع هواء فعال

- EN-3.4- توزيع هواء فعال

**EN-3** نظام تهوية فعال

- EN-3.5- نظام تهوية فعال

## شبكات المياه المنزلية

**EN-4** شبكات المياه المنزلية

- EN-4.1- توزيع فعال للمياه المنزلية

**EN-4** طاقة المياه الساخنة المنزلية

- EN-4.2- تدفئة مياه فعالة

## الإضاءة

**EN-5** الإضاءة

- EN-5.1- تجهيزات إضاءة فعالة

**EN-5** عناصر التحكم في الإضاءة

- EN-5.2- أدوات موقرة للطاقة

**EN-6** أدوات موقرة للطاقة

- EN-6.1- أدوات موقرة للطاقة

**EN-6** مصدر/مصدر/رجل موفر للطاقة

- EN-6.2- مصدر/مصدر/رجل موفر للطاقة

**EN-6** جودة الطاقة الكهربية

- EN-6.3- جودة الطاقة الكهربية

## مصادر الطاقة المتعددة

**EN-7** مصادر الطاقة البديلة

- EN-7.1- مصادر الطاقة البديلة

## الادارة والعمليات

**EN-8** الادارة والعمليات

- EN-8.1- سياسة إدارة الطاقة

**EN-8** الوعي بحفظ الطاقة

- EN-8.3- تنبيع إستهلاك الطاقة

**EN-8** تشغيل وصيانة نظم الطاقة

- EN-8.4- تشغيل وصيانة نظم الطاقة

**EN-8** تجهيز نظم الطاقة

## مكافأة

**EN-9** مكافأة

- EN-9.1- تصميم نماذج طاقة البناء

**EN-9** الحد الأقصى لحمل العمل

- EN-9.2- التدقير في الطاقة

**EN-9** الابتكار

## ARZ 2.0 GUIDELINE

For Sustainable New & Existing Buildings

**DOWNLOAD**

